

SİRKÜLER
Sayı: 2013/131

İstanbul, 03.06.2013
Ref: 4/131

Konu:

VARLIK BARIŞINI İÇEREN KANUNİ DÜZENLEME RESMİ GAZETE'DE YAYINLANMIŞTIR

29.05.2013 tarih ve 28661 sayılı Resmi Gazete'de 6486 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun yayınlanmıştır.

6486 sayılı Kanunda farklı kanunlarla ilgili düzenlemeler yer almakla birlikte söz konusu kanunun 13'üncü maddesi ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 85'inci maddesi gereği Türkiye'de mukim gerçek ve tüzel kişilerin **yurt dışında** sahip oldukları bazı varlıklara ilişkin tam mükellefiyete tabi gerçek kişi veya kurumların **yurt dışında** elde ettikleri bazı kazançların milli ekonomiye kazandırılması amaçlanmıştır.

Bu sirkülerimizde kamuoyunda kısaca "Varlık Barışı" olarak adlandırılan düzenleme hakkında açıklamalar yapılacaktır. İlerleyen günlerde konu hakkında Maliye Bakanlığı tarafından ikincil düzenlemeler (tebliğ, sirküler) yapılması beklenmektedir.

Söz konusu düzenleme 29.05.2013 tarihi itibarı ile yürürlüğe girmiş bulunmaktadır.

Açıklamalarımız iki ana başlık altında olacaktır.

1- YURT DIŞI VARLIKLARIN BEYANI

1.1. Kapsama kimler girmektedir?

Mükellef olsun veya olmasın tüm gerçek ve tüzel kişiler kanun kapsamına girmektedir.

1.2. Kapsama hangi varlıklar girmektedir?

Gerçek veya tüzel kişilerce, **15.04.2013** tarihi itibarıyla sahip olunan ve **yurt dışında** bulunan;

- 1- Para,
 - 2- Altın,
 - 3- Döviz,
 - 4- Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları
 - 5- Taşınmazlar
- kapsama girmektedir.

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre menkul kıymet; Para, çek, poliçe ve bono hariç olmak üzere;

- 1) Paylar, pay benzeri diğer kıymetler ile söz konusu paylara ilişkin depo sertifikaları ile
- 2) Borçlanma araçları veya menkul kıymetleştirilmiş varlık ve gelirlere dayalı borçlanma araçları ile söz konusu kıymetlere ilişkin depo sertifikaları

olarak tanımlanmaktadır.

Kanuni düzenlemeye göre elmas, yakut, gümüş vs gibi değerli taşlar varlık kapsamı dışında tutulmaktadır.

1.2. Bildirim veya beyana konu edilecek varlıkların yurt dışında oldukları ispat edilmek zorunda mıdır?

Burada **15.04.2013** tarihi önem arz etmektedir. Geçici 85'inci maddenin sekizinci fıkrası gereği, bu varlıkların 15.04.2013 tarihi itibarıyla yurt dışında bulunduğu **kanaat verici belge** ile tevsik edilmemesi halinde söz konusu maddenin beşinci fıkrasında yer verilen vergi incelemelerine yönelik avantajlardan yararlanılamayacaktır.

1.3. Kanaat verici belgeden anlaşılması gereken nedir?

Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 85'inci maddesinin uygulamasında kanaat verici belge: Devlet tarafından veya Devlet güvencesinde tutulan kayıt ve sicilleri; banka, banker, aracı kurumlar ve benzeri mali kurumlar ile posta idaresi, noter gibi kurum ve kuruluşların kayıt ve belgelerini, Vergi Usul Kanunu'nun İkinci Kitabının "Vesikalar" başlıklı Üçüncü Kısımında yer alan belgeler ve muadili belgeler ile bilgi değişiminde bulunulan yabancı ülkelerde yetkili makamlardan alınarak mahallindeki Türk elçilik ya da konsoloslukları, yoksa ilgili ülkenin Türk menfaatini koruyan aynı nitelikteki temsilcileri tarafından tasdik olunan belgeleri ifade edecektir.

1.4. Bildirim veya beyana konu edilen varlıkların ne zamana kadar Türkiye'ye getirilmesi gerekmektedir?

Bildirim veya beyanın yapıldığı tarihi takip eden ay sonuna kadar Türkiye'ye getirilmeyen veya Türkiye'deki banka ya da aracı kurumlarda açılacak bir hesaba transfer edilmeyen para, döviz, altın, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları söz konusu maddenin beşinci fıkrasında yer verilen vergi incelemelerine yönelik avantajlardan yararlanamayacaktır.

1.5. Bildirim veya beyanlar en geç ne zamana kadar ve nerelere yapılabilecektir?

Bildirimler **31.07.2013** tarihine kadar, bankalara veya aracı kurumlara yapılmalı ya da vergi dairelerine beyan edilmelidir.

1.6. Bildirim ve beyanların değeri neye göre tespit edilecektir?

Türk Lirası cinsinden rayiç bedeller üzerinden bildirim ve beyanların yapılması gerekmektedir.

1.7. Beyan edilen varlıkları hangi mükellefler kayıtlarında ne şekilde göstermek zorundadır?

Vergi Usul Kanunu uyarınca defter tutan mükellefler beyan ettikleri varlıkları defter kayıtlarına alacaklardır.

Bilanço esasına göre defter tutan mükellefler, kanuni defterlerine kaydettikleri kıymetler için pasifte özel fon hesabı açacaklardır. Bu fon hesabı, sermayenin cüz'ü sayılacaktır, sermayeye ilave dışında başka bir amaçla kullanılamayacaktır, işletmenin tasfiye edilmesi hâlinde ise vergilendirilmeyecektir.

Serbest meslek kazanç defteri ile işletme hesabı esasına göre defter tutan mükellefler ise söz konusu kıymetleri defterlerinde ayrıca göstereceklerdir. Bu varlıklar dönem kazancının tespitinde dikkate alınmayacaktır.

1.8. Varlık Barışı kapsamında beyan edilen ya da bildirilen varlıklar için ne kadar vergi hesaplanacak ve ne zamana kadar ödenecektir?

Vergi dairelerine beyan edilen varlıkların değeri üzerinden %2 oranında vergi tarh edilecek ve bu vergi, **tarhiyatın yapıldığı ayı izleyen ayın sonuna kadar ödenecektir.**

Banka ve aracı kurumlar, kendilerine bildirilen varlıklara ilişkin olarak %2 oranında hesapladıkları vergiyi, **bildirimi izleyen ayın on beşinci günü akşamına kadar** vergi sorumlusu sıfatıyla bir beyanname ile bağlı buldukları vergi dairesine beyan edecek ve aynı sürede ödeyeceklerdir.

1.9. Ödenen vergi gider yazılabilir mi ya da başka bir vergi borcundan mahsup edilebilir mi?

Ödenen vergi, hiçbir suretle gider yazılamayacak ve başka bir vergiden mahsup edilemeyecektir.

1.10. Bildirim veya beyana konu edilen taşınmaz varlıklar için amortisman ayrılabilir mi?

Bildirim ve beyana konu edilen varlıklarla ilgili olarak Vergi Usul Kanunu'nun amortismanlara ilişkin hükümleri uygulanmayacaktır.

1.11. Taşınmaz varlıklar daha sonra elden çıkarılırsa oluşan zarar vergiye tabi kazançta dikkate alınabilir mi?

Bildirim ve beyana konu edilen taşınmaz varlıkların elden çıkarılmasından doğan zararlar, gelir veya kurumlar vergisi uygulaması bakımından gider veya indirim olarak kabul edilmeyecektir.

1.12. Varlık beyanı ile mükelleflere sağlanan vergisel avantajlar nelerdir?

Bildirilen veya beyan edilen varlıklar nedeniyle hiçbir suretle vergi incelemesi ve vergi tarhiyatı yapılmayacaktır. Ancak, diğer nedenlerle **29.05.2013 tarihinden sonra başlayan, 01.01.2013 tarihinden önceki dönemlere ilişkin** vergi incelemeleri ile takdir komisyonu kararları uyarınca gelir, kurumlar ve katma değer vergisi yönünden tespit edilen matrah farkından, beyan edilen tutarlar, bu tutarlara ilişkin tarh edilen (% 2 oranı üzerinden hesaplanan) verginin vadesinde ödenmesi koşuluyla mahsup edilerek tarhiyat yapılacaktır.

İndirimi reddedilen katma değer vergisine ilişkin mahsup edilecek matrah tutarı, indirimi reddedilen vergiye esas teşkil eden bedel olacaktır. Şu kadar ki, indirimi reddedilen vergiye ilişkin bedelin tespit edilememesi hâlinde mahsup edilecek matrah tutarı, %18 katma değer vergisi oranı dikkate alınarak hesaplanacaktır.

Söz konusu düzenlemede **diğer kanunlar yönünden** inceleme yapılmasını engelleyen herhangi bir hükmün bulunmadığını ayrıca belirtmek isteriz.

1.13. Bildirim veya beyanlar için düzeltme yapılması mümkün olacak mıdır?

Bildirim ve beyan süresi sona erdikten sonra bildirim veya beyanlara ilişkin düzeltme yapılamayacaktır.

2-YURT DIŞI KAZANÇ BEYANI

2.1. Kapsama giren kazançlar nelerdir?

Tam mükellefiyete tabi gerçek kişiler ile kurumların;

- a) Kanuni ve iş merkezi Türkiye’de bulunmayan kurumlara ilişkin iştirak hisselerinin satışından doğan kazançları,
- b) Kanuni ve iş merkezi Türkiye’de bulunmayan kurumlardan elde ettikleri iştirak kazançları,
- c) Yurt dışında bulunan iş yeri ve daimi temsilcileri aracılığıyla elde ettikleri ticari kazançları,
- d) Tam mükellefiyete tabi gerçek kişiler ile kurumların, kanuni ve iş merkezi Türkiye’de bulunmayan kurumların tasfiyesinden doğan kazançları.

Kanun kapsamına girmektedir.

2.2. Bu kazançlar ne zaman kadar Türkiye'ye transfer edilmelidir?

(a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen kazançların 31.10.2013 tarihine kadar, elde edilenler de dahil olmak üzere 29.05.2013 tarihinden 31.12.2013 tarihine kadar;

(d) bendinde yer alan kazançların ise 31.12.2013 tarihine kadar Türkiye'ye transfer edilmesi gerekmektedir.

2.3. Bu düzenlemeden yararlanmanın vergisel avantajları nelerdir?

Söz konusu kazançların yasal süresi içinde Türkiye'ye transfer edilmesi ve belirtilen şartların sağlanması halinde, Türkiye'ye getirilen kazançlar gelir veya kurumlar vergisinden müstesna tutulacaktır.

Bakanlar Kurulu'nun bu düzenlemede yer alan bildirim ve beyan sürelerini, izleyen üçüncü ayın sonuna kadar uzatmaya yetkili olduğunu da ayrıca belirtmek isteriz.

Saygılarımızla,

**DENGE DENETİM YEMİNLİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**

EK:

6486 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun

(*) Sirkülerlerimizde yer verilen açıklamalar sadece bilgilendirme amaçlıdır. Tereddüt edilen hususlarda kesin işlem tesis etmeden önce konusunda uzman bir danışmandan görüş ve destek alınması tavsiyemiz olup; sadece sirkülerlerimizdeki açıklamalar dayanak gösterilerek yapılacak işlemler sonucunda doğacak zararlardan müşavirliğimiz sorumlu olmayacaktır.

(**) Sirkülerlerimiz hakkında görüş, eleştiri ve sorularınız için aşağıda bilgileri yer alan uzmanlarımıza yazabilirsiniz.

Erkan YETKİNER

YMM

Mazars/Denge Vergi Departmanı, Ortak

eyetkiner@mazarsdenge.com.tr

Güray ÖĞREDİK

SMMM

Mazars/Denge Vergi Departmanı, Kıdemli Müdür

gogredik@mazarsdenge.com.tr

KANUN

**SOSYAL SİGORTALAR VE GENEL SAĞLIK SİGORTASI KANUNU İLE
BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA
DAİR KANUN****Kanun No. 6486****Kabul Tarihi: 21/5/2013**

MADDE 1 – 31/5/2006 tarihli ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 60 ıncı maddesinin; birinci fıkrasının (c) bendinin (1) numaralı alt bendine “üçte birinden az olan vatandaşlar” ibaresinden sonra gelmek üzere “ile gelir tespiti yapılmaksızın genel sağlık sigortalılığı ya da bakmakla yükümlü olduğu kişi bulunmayan Türk vatandaşlarından 18 yaşını doldurmamış çocuklar” ibaresi, aynı bendin (7) numaralı alt bendine “ücretsiz faydalanan kişiler” ibaresinden sonra gelmek üzere “ile ana ve babası olmayan Türk vatandaşlarından 18 yaşını doldurmamış çocuklar” ibaresi eklenmiş, yedinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddenin sonuna aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“Ülkemizde öğrenim gören yabancı uyruklu öğrenciler birinci fıkranın (d) bendindeki ve 52 nci maddenin ikinci fıkrasının ikinci cümlesindeki şartlar aranmaksızın ilk kayıt tarihinden itibaren üç ay içinde talepte bulunmaları hâlinde genel sağlık sigortalısı olurlar. Bu sürede talepte bulunmayanlar hakkında öğrenimleri süresince genel sağlık sigortası hükümleri uygulanmaz. Kendilerince 82 nci maddeye göre belirlenen prime esas günlük kazanç alt sınırının üçte birinin 30 günlük tutarı üzerinden genel sağlık sigortası primi ödenir.”

“8/3/2012 tarihli ve 6284 sayılı Ailenin Korunması ve Kadına Karşı Şiddetin Önlenmesine Dair Kanun hükümlerine göre hakkında koruyucu tedbir kararı verilen kişilerden genel sağlık sigortalısı olmayan ve genel sağlık sigortalısının bakmakla yükümlü olduğu kişi kapsamına da girmeyen veya genel sağlık sigortası kapsamında olup sağlık yardımlarından yararlanamayanlar, bu hâllerin devamı süresince gelir tespiti yapılmaksızın birinci fıkranın (c) bendinin (1) numaralı alt bendi kapsamında genel sağlık sigortalısı sayılır.”

MADDE 2 – 5510 sayılı Kanunun 61 inci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi ve altıncı fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiş, ikinci fıkrasının ikinci cümlesi yürürlükten kaldırılmıştır.

“c) (d) bendinde sayılanlar Türkiye’deki yerleşim süresinin bir yılı geçtiği tarihten sonra talepte bulunmaları hâlinde talep tarihini takip eden günden itibaren genel sağlık sigortalısı sayılır. Bu kişilerin genel sağlık sigortalılığı bu Kanunda belirtilen nedenlerle sona erer.”

“60 ıncı maddenin yedinci fıkrası kapsamında sayılanlardan dilekçeyle Kuruma müracaat edenlerin, talep tarihini takip eden günden itibaren genel sağlık sigortalılığı başlatılır ve öğrenimleri süresince genel sağlık sigortalılıkları devam eder. Bunların genel sağlık sigortalılıkları bu Kanunda belirtilen nedenlerle sona erer.”

MADDE 3 – 5510 sayılı Kanunun 72 nci maddesinin ikinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Komisyon; Bakanlık, Maliye, Sağlık ve Kalkınma bakanlıkları, Hazine Müsteşarlığı, üniversite sağlık hizmeti sunucuları ile özel sağlık hizmeti sunucularını temsilen Bakanlıkça belirlenecek birer üye ve Kurumu temsilen iki üye olmak üzere toplam dokuz üyeden oluşur. Komisyon kararlarını salt çoğunluk ile alır. Komisyon kararları Resmî Gazete’de yayımlanır. Komisyonca gerekli görülen hâllerde sağlık hizmetlerinin türlerine göre birden fazla alt komisyon kurulabilir. Komisyonun sekretarya işlemleri Kurumca yerine getirilir.”

MADDE 4 – 5510 sayılı Kanunun 73 üncü maddesinin ikinci fıkrasının birinci cümlesinde geçen “bir” ibaresi “iki” şeklinde değiştirilmiş ve üçüncü fıkrasına aşağıdaki cümleler eklenmiştir.

“Ancak yükseköğretim kurumlarına ait sağlık hizmeti sunucularında öğretim üyeleri tarafından mesai saatleri dışında bizzat verilen sağlık hizmetleri için Kurumca belirlenmiş sağlık hizmetleri bedelinin, poliklinik muayenelerinde bir katını, diğer hizmetlerde yüzde ellisini geçmemek üzere, üniversite yönetim kurulu kararıyla öğretim üyelerinin unvanları itibarıyla belirlenen miktarda ilave ücret alınabilir. Ancak alınacak ilave ücret bir defada asgari ücretin iki katını geçemez. Bu oranları bir katına kadar artırmaya Bakanlar Kurulu yetkilidir. Kurum bu fıkra kapsamında ilave ücret alamayacak sağlık hizmetlerini belirlemeye yetkilidir.”

MADDE 5 – 5510 sayılı Kanunun 81 inci maddesinin birinci fıkrasının (1) bendinin yedinci cümlesi ile son cümlesi yürürlükten kaldırılmış, aynı fıkraya aşağıdaki bent, aynı maddeye birinci fıkradan sonra gelmek üzere aşağıdaki fıkra ve maddenin sonuna aşağıdaki fıkralar eklenmiştir.

“i) Özel sektör işverenlerinin yurt dışındaki işyerlerinde çalıştırılmak üzere 4 üncü maddenin birinci fıkrasının (a) bendi kapsamında sigortalı olarak yurt içinden götürülen sigortalılar için, bu maddenin (f) bendine göre prime esas kazanç üzerinden ödenecek primin işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutar Hazinece karşılanır. Bu bent hükümlerinden faydalanabilmek için; çalıştırdıkları sigortalılarla ilgili olarak işverenler tarafından bu Kanun uyarınca verilmesi gereken aylık prim ve hizmet belgelerinin yasal süresi içinde Kuruma verilmesi, bu sigortalılara ilişkin olarak yatırılması gereken sigorta primi tutarlarının Hazinece karşılanmayan kısmının yasal süresi içinde işverenlerce ödenmiş olması ve bu işverenlerin Kuruma prim, idari para cezası ve bunlara ilişkin gecikme cezası ve gecikme zammı borcunun bulunmaması şarttır. Ancak Kuruma olan prim, idari para cezası ve bunlara ilişkin gecikme

cezası ve gecikme zammı borçlarını 6183 sayılı Kanunun 48 inci maddesine göre tecil ettiren ve taksitlendiren işverenler ile taksitlendirme ve yapılandırma kanunlarına göre taksitlendiren ve yapılandıran işverenler bu tecil, taksitlendirme ve yapılandırmaları devam ettiği sürece bu bent hükmünden yararlandırılır. 5335 sayılı Kanunun 30 uncu maddesinin ikinci fıkrası kapsamına giren kurum ve kuruluşlara ait işyerleri; 2886 sayılı Kanun ve 4734 sayılı Kanun hükümlerine istinaden yapılan alım ve yapım işleri, 4734 sayılı Kanundan istisna olan alım ve yapım işlerine ilişkin işyerleri; ek 2 nci madde kapsamında uygulanan teşvikten yararlanan işyerleri ile sosyal güvenlik destek primine tabi tutulmak suretiyle çalışanlar hakkında bu bent hükümleri uygulanmaz. Hazineden karşılanan prim tutarları, işverenler bakımından gelir ve kurumlar vergisi matrahının tespitinde gider veya maliyet unsuru olarak dikkate alınmaz.”

“On ve üzerinde sigortalı çalıştıran işyerlerine uygulanmak üzere, birinci fıkranın (ı) bendinde belirtilen ve Hazinece karşılanan puana, prime esas kazanç alt sınırı üzerinden altı puana kadar ilave puan eklemeye, sosyo-ekonomik gelişmişlik endeksini dikkate almak suretiyle ilave puan uygulanacak illeri ve uygulama süresini belirlemeye Bakanlar Kurulu yetkilidir.”

“Yapılan kontrol ve denetimlerde, çalıştırdığı kişileri sigortalı olarak bildirmedeği veya bildirilen sigortalının fiilen çalışmadığının tespit edilmesi hâlinde, işverenler bir yıl süreyle bu maddeyle sağlanan destek unsurlarından yararlanamaz. Bu madde kapsamındaki teşvikten yersiz olarak faydalandığının tespiti hâlinde, yararlanılan teşvik tutarı işverenden gecikme cezası ve gecikme zammı ile birlikte tahsil edilir.

Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Bakanlık, Maliye Bakanlığı ve Hazine Müsteşarlığı tarafından müştereken belirlenir.”

MADDE 6 – 5510 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 49 – 97 nci maddenin yedinci fıkrası gereğince, sağlık hizmet sunucularının sunmuş oldukları hizmetlere ilişkin olarak 16/1/2012 tarihinden önce Kuruma teslim ettikleri fatura ve eki belgelerden, teslim tarihinden itibaren üç ay içinde incelenemediği için avansı kapatılamayan fatura ve eki belgelerin, bu süreden sonraki dönemde yapılan incelemesi sonucunda sağlık hizmet sunucusuna yersiz ödeme yapıldığının tespit edilmesi hâlinde, tespit edilen yersiz ödeme tutarı için kanuni faiz tahakkuk ettirilmez.

Bu maddenin yürürlük tarihinden önce, sağlık hizmet sunucuları tarafından 16/1/2012 tarihinden önce Kuruma teslim edilen fatura ve eki belgelerden dolayı Kurumca tahakkuk ettirilen faizle ilgili dava konusu edilen faiz tutarları, davacının davasından feragat etmesi hâlinde terkin edilir.

Bu madde kapsamına giren fiiller için bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce uygulanmış faize ilişkin tahsil edilen tutarlar iade ve mahsup edilmez.”

MADDE 7 – 5510 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 50 – Bu maddenin yayımı tarihinde ilk kaydını yaptırmış olup öğrenimlerine devam eden yabancı uyruklu öğrencilerden, bu maddenin yayımı tarihinden itibaren altı ay içinde başvuru yapanlar genel sağlık sigortası kapsamına alınırlar.”

MADDE 8 – 16/5/2006 tarihli ve 5502 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu Kanununun 5 inci maddesinin üçüncü fıkrasının ikinci cümlesinde yer alan “bir ay” ibaresi “iki ay” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 9 – 19/9/2006 tarihli ve 5543 sayılı İskân Kanununun geçici 4 üncü maddesinin ikinci ve dördüncü fıkraları aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“(2) Mülkiyeti Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne ait olan ve Şanlıurfa İli, Ceylanpınar İlçesi, Merkez ve Gümüüşu mevkiilerinde bulunan, ada ve parsel numaraları ile yüzölçümleri ekli (1) sayılı listede belirtilen toplam 141.793.751 metrekare yüzölçümlü taşınmazlardan hak sahipliği Şanlıurfa Valiliğince geçici 4 üncü maddenin birinci fıkrasına göre 2007 yılında tespit edilmiş göçer ailelerinin iskânı için gerekli olan kısımları ayrılarak bedelsiz olarak tapuda Hazine adına tescil edilir ve bu taşınmazlar bu madde kapsamında değerlendirilmek üzere Maliye Bakanlığınca, Bakanlığa tahsis edilir. Tescil işlemleri ve bunlara bağlı tamamlayıcı nitelikteki tüm işlemler her türlü vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Hak sahiplerinin iskânı için belirlenen arazide 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu ile getirilen sınırlamalara uymak şartıyla tüm ifraz, tevhid ve bunlara bağlı gerekli her türlü işlemler Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne yerine getirilir. Ekli (1) sayılı listede ada ve parselleri belirtilen taşınmazlardan, arazi sınırını belirleyen DSİ Mardin Sulama Kanalının böldüğü parsellere ilişkin ada ve parsel numaraları ile alanlar, ifraz işleminden sonra kesinleşir.”

“(4) Hak sahibi ailelere iskânen verilecek taşınmazların teslimini takiben üç ay içinde, göçer ailelerin buldukları eski arazilerin üzerinde bulunan ev, baraka, ahır ve benzeri yapı ve müştemilatı valilikçe yıktırılarak bu araziler Ceylanpınar Tarım İşletmeleri Müdürlüğü yetkililerine teslim edilir.”

MADDE 10 – 19/11/1992 tarihli ve 3843 sayılı Yükseköğretim Kurumlarında İkili Öğretim Yapılması, 2547 Sayılı Yükseköğretim Kanununun Bazı Maddelerinin Değiştirilmesi ve Bu Kanuna Bir Ek Madde Eklenmesi Hakkında Kanunun 12 nci maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“MADDE 12 – Yükseköğretim kurumlarının ikinci öğretim yapan birimlerinde görevli öğretim elemanları ile idari personele yasal çalışma saati bitiminden sonra fiilen yaptıkları fazla çalışma süreleri için saat ücreti ödenir. Yapılacak fazla çalışmanın aylık saati ile ödenecek ücretin miktarı, Yükseköğretim Kurulunun görüşü, Millî Eğitim

Bakanlığının teklifi üzerine her yıl bütçe kanunu ile belirlenen saat başı fazla çalışma ücretinin üç katını aşmayacak şekilde Bakanlar Kurulu tarafından belirlenir.

Ancak, öğretim elemanlarına aynı süre için ek ders ücreti ile birlikte fazla çalışma ücreti ödenmez.

Öğretim elemanlarına ödenecek ek ders ve sınav ücretleri ile personele ödenecek fazla çalışma ücretlerinin toplamı, toplanan ikinci öğretim ücretlerinin %70'ini aşamaz.”

MADDE 11 – 20/12/2012 tarihli ve 6363 sayılı 2013 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa bağlı “K” işaretli cetvelin “III. FAZLA ÇALIŞMA ÜCRETİ” başlıklı bölümünün “(A) Saat Başı Fazla Çalışma Ücreti” kısmının 1 inci maddesinde yer alan “hariç olmak üzere” ibaresi “dâhil olmak üzere” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 12 – 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununa aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 3 – 23/6/1997 tarihinden önce kamu yatırım programına alınmış olup, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla planlama aşaması geçmiş ve ihale süreci başlamış olan veya üretim veya işletmeye başlamış olan projeler ile bunların gerçekleştirilmesi için zorunlu olan yapı ve tesisler Çevresel Etki Değerlendirmesi kapsamı dışındadır.”

MADDE 13 – 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununa aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 85 – Gerçek veya tüzel kişilerce, 15/4/2013 tarihi itibarıyla sahip olunan ve yurt dışında bulunan; para, altın, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları ile varlığı kanaat verici bir belgeyle ispat edilen taşınmazlar, 31/7/2013 tarihine kadar Türk Lirası cinsinden rayiç bedelle, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca faaliyette bulunan bankalara veya 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca faaliyette bulunan aracı kurumlara bildirilir ya da vergi dairelerine beyan edilir.

Birinci fıkrada sayılan kıymetler, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca defter tutan mükellefler tarafından beyan tarihini takip eden ay sonuna kadar kanuni defterlere kaydedilir. Bilanço esasına göre defter tutan mükellefler, bu madde hükümleri uyarınca kanuni defterlerine kaydettikleri kıymetler için pasifte özel fon hesabı açarlar. Bu fon hesabı, sermayenin cüz'ü addolunur, sermayeye ilave dışında başka bir amaçla kullanılamaz, işletmenin tasfiye edilmesi hâlinde ise vergilendirilmez. Serbest meslek kazanç defteri ile işletme hesabı esasına göre defter tutan mükellefler, söz konusu kıymetleri defterlerinde ayrıca gösterirler. Bu varlıklar dönem kazancının tespitinde dikkate alınmaz.

Vergi dairelerine beyan edilen varlıkların değeri üzerinden %2 oranında vergi tarh edilir ve bu vergi, tarhiyatın yapıldığı ayı izleyen ayın sonuna kadar ödenir.

Banka ve aracı kurumlar, kendilerine bildirilen varlıklara ilişkin olarak %2 oranında hesapladıkları vergiyi, bildirim izleyen ayın on beşinci günü akşamına kadar vergi sorumlusu sıfatıyla bir beyanname ile bağlı bulunduğu vergi dairesine beyan eder ve aynı sürede öderler. Bu fıkra ile üçüncü fıkraya göre ödenen vergi, hiçbir suretle gider yazılamaz ve başka bir vergiden mahsup edilemez.

Bildirilen veya beyan edilen varlıklar nedeniyle hiçbir suretle vergi incelemesi ve vergi tarhiyatı yapılmaz. Ancak, diğer nedenlerle bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten sonra başlayan 1/1/2013 tarihinden önceki dönemlere ilişkin vergi incelemeleri ile takdir komisyonu kararları uyarınca gelir, kurumlar ve katma değer vergisi yönünden tespit edilen matrah farkından, bu madde kapsamında beyan edilen tutarlar, bu tutarlara ilişkin tarh edilen verginin vadesinde ödenmesi koşuluyla mahsup edilerek tarhiyat yapılır. İndirimi reddedilen katma değer vergisine ilişkin mahsup edilecek matrah tutarı, indirimi reddedilen vergiye esas teşkil eden bedeldir. Şu kadar ki, indirimi reddedilen vergiye ilişkin bedelin tespit edilememesi hâlinde mahsup edilecek matrah tutarı, %18 katma değer vergisi oranı dikkate alınarak hesaplanır.

Tahakkuk eden verginin vadesinde ödenmemesi veya bu maddede yer alan diğer şartların yerine getirilememesi nedeniyle mahsup imkânından yararlanılamaması, vergi aslının gecikme zammı ile birlikte 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun uyarınca takip ve tahsiline engel teşkil etmez. Tahsil edilmiş olan vergiler red ve iade edilmez.

Bildirim ve beyana konu edilen varlıklarla ilgili olarak 213 sayılı Kanunun amortismanlara ilişkin hükümleri uygulanmaz. Bu varlıkların elden çıkarılmasından doğan zararlar, gelir veya kurumlar vergisi uygulaması bakımından gider veya indirim olarak kabul edilmez.

Bildirildiği veya beyan edildiği hâlde, 15/4/2013 tarihi itibarıyla yurt dışında bulunduğu kanaat verici belge ile tevsih edilemeyen para, döviz, altın, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları ile taşınmazlar dolayısıyla beşinci fıkra hükmünden yararlanılamaz.

Bildirim veya beyanın yapıldığı tarihi takip eden ay sonuna kadar Türkiye'ye getirilmeyen veya Türkiye'deki banka ya da aracı kurumlarda açılacak bir hesaba transfer edilmeyen para, döviz, altın, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları dolayısıyla beşinci fıkra hükmünden yararlanılamaz.

Tam mükellefiyete tabi gerçek kişiler ile kurumların;

a) Kanuni ve iş merkezi Türkiye'de bulunmayan kurumlara ilişkin iştirak hisselerinin satışından doğan kazançları,

b) Kanuni ve iş merkezi Türkiye'de bulunmayan kurumlardan elde ettikleri iştirak kazançları,

c) Yurt dışında bulunan iş yeri ve daimi temsilcileri aracılığıyla elde ettikleri ticari kazançları,

31/10/2013 tarihine kadar elde edilenler de dâhil olmak üzere, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 31/12/2013 tarihine kadar Türkiye'ye transfer edilmesi kaydıyla gelir veya kurumlar vergisinden müstesnadır.

Tam mükellefiyete tabi gerçek kişiler ile kurumların, kanuni ve iş merkezi Türkiye'de bulunmayan kurumların tasfiyesinden doğan kazançları, 31/12/2013 tarihine kadar Türkiye'ye transfer edilmiş olması kaydıyla gelir ve kurumlar vergisinden müstesnadır.

Bildirim ve beyan süresi sona erdikten sonra bildirim veya beyanlara ilişkin düzeltme yapılamaz.

İlgili kurum ve kuruluşlar, gerçek veya tüzel kişilerin bu madde uyarınca yapılacak işlemlere ilişkin taleplerini yerine getirmeye mecburdurlar.

Bu maddede yer alan bildirim ve beyan sürelerini izleyen üçüncü ayın sonuna kadar uzatmaya Bakanlar Kurulu yetkilidir.

Bu madde uyarınca verilmesi gereken beyannamelerin şekil, içerik ve ekleri ile verileceği yeri ve bu maddenin uygulanmasına ilişkin diğer usul ve esasları belirlemeye Maliye Bakanlığı yetkilidir.

Bu maddenin uygulamasında kanaat verici belge: Devlet tarafından veya Devlet güvencesinde tutulan kayıt ve sicilleri; banka, banker, aracı kurumlar ve benzeri mali kurumlar ile posta idaresi, noter gibi kurum ve kuruluşların kayıt ve belgelerini, 213 sayılı Kanunun İkinci Kitabının Üçüncü Kısımında yer alan belgeler ve muadili belgeler ile bilgi değişiminde bulunulan yabancı ülkelerde yetkili makamlardan alınarak mahallindeki Türk elçilik ya da konsoloslukları, yoksa ilgili ülkenin Türk menfaatini koruyan aynı nitelikteki temsilcileri tarafından tasdik olunan belgeleri ifade eder.”

MADDE 14 – Bu Kanunun;

a) 5 inci maddesi ile 5510 sayılı Kanunun 81 inci maddesine eklenen (i) bendi yayımını takip eden ayın başında,

b) 5 inci maddesinin diğer hükümleri ile 11 inci maddesi 1/1/2013 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde,

c) Diğer hükümleri yayımı tarihinde, yürürlüğe girer.

MADDE 15 – Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

28/5/2013

(I) SAYILI LİSTE

Sıra No	İlgili Tapu Sicil Müdürlüğü	İli	İlçesi	Pafta	Parsel	Yüzölçümü		Malik Hanesi	Arazi Üzerindeki Takyitler	Kanal Kuzeyinde Kalan Araziler	
						Hektar	m ²			Hektar	m ²
79	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	N43d25abcd	105	21476	5625	MERKEZ İŞLETMESİ	1.000 da arazi Anadolu Etap Firmasına kiraya verilmiştir.	1596	1000
151	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	N43d23aN43d23b	179	328	8375	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		328	8375
152	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	N43d23cN43d23b	180	258	5500	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		258	5500
153	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	N43d23d	181	1	6500	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		1	6500
154	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	N43D23CD22D21CD	182	17462	1500	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ	Korunması gerekli kültür varlığı (Sır Alanı)	9619	5126
155	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043d23c043a03b	183	91	8250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		91	8250
156	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	943d22c043a02b	184	619	2000	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		619	2000
157	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a02b	185	17	0	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		17	0
158	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a03a043a02b	186	21	9750	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		21	9750
159	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a02c043a02d	187	60	2250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		60	2250
160	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043A03a043a03b	188	12	9625	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		12	9625
161	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a03b	189	18	375	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		18	375
162	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a03b	190	7	4750	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		5	1000
163	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a03b043a04b	191	25	6625	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		11	6000
165	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a03c043a03d	193	386	4125	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		208	3000
166	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a03d043a02c	194	69	2500	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		69	2500
167	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a02c	195	38	7000	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		38	7000
168	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a02c	196	4	8000	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		4	8000
169	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a02c	197	7	2000	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		7	2000
170	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a02c043a02d	198	17	3750	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		17	3750
171	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a01c043a02d	199	17	9375	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		17	9375
172	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a06b	200	14	250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		14	250
173	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	043a06b	201	9	8750	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		9	8750
174	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	N43D23CD22D21CD	202	9130	7250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		1047	0
176	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05a	204	1	5250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		1	5250
177	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05d	209	3	1000	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		3	1000
178	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05d	210	1	8250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		1	8250
179	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05d	212	9	0	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		9	0
180	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042d05d	213		9250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ			9250

Sıra No	İlgili Tapu Sicil Müdürlüğü	İli	İlçesi	Pafta No	Parsel No	Yüzölçümü		Malik Hanesi	Arazi Üzerindeki Takyitler	Kanal Kuzeyinde Kalan Araaziler	
						Hektar	m ²			Hektar	m ²
181	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05d	215	6	2000	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		6	2000
182	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05d042b05c	217	12	2875	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		12	2875
183	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05c042b10b	224	1	4250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		1	4250
184	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05c	225		7250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ			7250
185	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05c042b10b	226	1	7250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		1	7250
186	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05c	227		4750	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ			4750
187	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05c	228	1	1750	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		1	1750
188	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b05c	229		8250	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ			8250
189	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b10b	231		5750	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ			5750
190	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b10a042b10b	234	8	2625	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		8	2625
191	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b10a	235	3	6375	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		3	6375
192	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b10b	236	4	3125	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		4	3125
193	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b10b	239	6	2875	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		6	2875
194	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b10b	241	7	3500	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		7	3500
195	CEYLANPINAR	ŞANLIURFA	CEYLANPINAR	042b10b042b10c043a06d	242	31	7375	GÜMÜŞSU İŞLETMESİ		10	7000
GENEL TOPLAM										14159	203751

Bölünen parseller

141.793.751 m²